|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  «МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ МОЖГИНСКИЙ РАЙОН УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ» |  | «УДМУРТ ЭЛЬКУНЫСЬ  МОЖГА ЁРОС  МУНИЦИПАЛ ОКРУГ» МУНИЦИПАЛ КЫЛДЫТЭТЫСЬ  ДЕПУТАТЪЕСЛЭН КЕНЕШСЫ |
| |  | | --- | | **РЕШЕНИЕ** ПРОЕКТ | | | |

**О внесении изменений в Положение о порядке осуществления**

**муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Муниципальный округ Можгинский район Удмуртской Республики»,** **утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Можгинский район Удмуртской Республики»**

**от 15.12.2021 года № 4.5**

**В соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации,** Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом № 248-ФЗ от 31.07.2020 года «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и руководствуясь Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Можгинский район Удмуртской Республики»,

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ РЕШИЛ:

1. Внести в приложение № 9 Положения о порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Муниципальный округ Можгинский район Удмуртской Республики», утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Можгинский район Удмуртской Республики» от 15.12.2021 года № 4.5 изменение, изложив в следующей редакции:

**«**Приложение № 9

к Положению о муниципальном земельном контроле

на территории муниципального образования

«Муниципальный округ Можгинский район

Удмуртской Республики»

**И Н Д И К А Т О Р Ы Р И С К А**

**нарушения требований земельного законодательства,**

**используемые для необходимости проведения внеплановых проверок**

**при осуществлении муниципального земельного контроля**

1. Несоответствие площади используемого гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка, определенной в результате проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

2. Несоответствие использования гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка, выявленное в результате проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) видам разрешенного использования земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.

3. Отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений о правах на используемый гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельный участок.

4. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства.

5. Истечение одного года с момента возникновения в результате проведения публичных торгов на основании решения суда об изъятии земельного участка в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации права собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения.

6. Неисполнение обязанности по приведению земельного участка в состояние, пригодное для использования по целевому назначению.

7. Зарастание сорной растительностью и (или) древесно-кустарниковой растительностью, не относящейся к многолетним плодово-ягодным насаждениям, за исключением мелиоративных защитных лесных насаждений, земельного участка, свидетельствующие о его неиспользовании для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности.».

2. Опубликовать настоящее решение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования и в Собрании муниципальных правовых актов муниципального образования «Муниципальный округ Можгинский район Удмуртской Республики».

# Председатель Совета депутатов

# муниципального образования

# «Муниципальный округ Можгинский район

# Удмуртской Республики» Г. П. Королькова

## Глава муниципального образования

# «Муниципальный округ Можгинский район

# Удмуртской Республики» А. Г. Васильев

г. Можга

07 июня 2023 года

№ \_\_\_\_

Проект вносит:

Заместитель главы Администрации района

по сельскому хозяйству и экономике

К. И. Порымов

Согласовано:

# Председатель Совета депутатов муниципального образования

# «Муниципальный округ Можгинский район

# Удмуртской Республики» Г. П. Королькова

## Глава муниципального образования

# «Муниципальный округ Можгинский район

# Удмуртской Республики» А. Г Васильев

Начальник отдела организационной

и правовой работы-юрисконсульт В. Е. Алексеева

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**по внесению изменений в Положение о порядке осуществления**

**муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Муниципальный округ Можгинский район Удмуртской Республики»**

Во исполнение протокола Министерства экономического развития Российской Федерации на тему: «Совершенствование риск-ориентированного подхода в контрольной (надзорной) деятельности» от 24.03.2023 года № 14-Д24 под председательством Правительства Удмуртской Республики Семенова Я.В. – руководителя рабочей группы по вопросам реализации Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» актуализируются утвержденные индикаторы риска нарушения обязательных требований по видам муниципального контроля в соответствии с требованиями методических рекомендаций.

Предлагаемым проектом решения дополнительных обязательств для предпринимательской и инвестиционной деятельности не вводится. В связи с этим, расходы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности не изменятся.

Принятие данного решения не повлечет необходимость изменений других муниципальных правовых актов и не потребует дополнительного бюджетного финансирования.

Положение приведено в соответствие с требованиями Федерального закона № 248-ФЗ от 31.07.2020 года «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Заместитель главы Администрации района

по сельскому хозяйству и экономике

К. И. Порымов

**СРАВНИТЕЛЬНЫЙ АНАЛИЗ**

**по внесению изменений в**  **Положение о порядке осуществления**

**муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Муниципальный округ**

**Можгинский район Удмуртской Республики»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Пункты** | **Действующая редакция** | **Предлагаемая редакция** |
| Приложение 9 | Приложение 9  к Положению о муниципальном земельном контроле  на территории муниципального образования  «Муниципальный округ Можгинский район Удмуртской Республики»  И Н Д И К А Т О Р Ы Р И С К А  нарушения требований земельного законодательства,  используемые для необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального  земельного контроля  1. Несоответствие площади используемого юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка, определенной в результате проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.  2. Несоответствие использования юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка, выявленное в результате проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) видам разрешенного использования земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости. | Приложение № 9  к Положению о муниципальном земельном контроле  на территории муниципального образования  «Муниципальный округ Можгинский район  Удмуртской Республики»  **И Н Д И К А Т О Р Ы Р И С К А**  **нарушения требований земельного законодательства,**  **используемые для необходимости проведения внеплановых проверок**  **при осуществлении муниципального земельного контроля**  ***1. Несоответствие площади используемого гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка, определенной в результате проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.***  ***2. Несоответствие использования гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка, выявленное в результате проведения мероприятий по контролю без взаимодействия с гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) видам разрешенного использования земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости.***  ***3. Отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений о правах на используемый гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельный участок.***  ***4. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства.***  ***5. Истечение одного года с момента возникновения в результате проведения публичных торгов на основании решения суда об изъятии земельного участка в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации права собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения.***  ***6. Неисполнение обязанности по приведению земельного участка в состояние, пригодное для использования по целевому назначению.***  ***7. Зарастание сорной растительностью и (или) древесно-кустарниковой растительностью, не относящейся к многолетним плодово-ягодным насаждениям, за исключением мелиоративных защитных лесных насаждений, земельного участка, свидетельствующие о его неиспользовании для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности.».*** |